

2019
60KD

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 60KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

1. Tên học phần: Đồ án tổng hợp - Mã môn học: 351617

2. Số tín chỉ: 3

3. Trình độ: Sinh viên năm thứ 5, Ngành Kiến trúc

4. Phân bổ thời gian:

- **Tuần 1** (05/08/2019) → Bộ môn phân công GVHD; SV nhận đồ án và tìm hiểu nhiệm vụ thiết kế

- **Tuần 2** (12/08/2019) → nói chuyện chuyên đề

- **Tuần 3** (19/08/2019) đến **tuần 10** (07/10/2019) → SV thực hiện đồ án

- **Tuần 11** (14/10/2019) và **tuần 12** (21/10/2019): SV thể hiện đồ án (02 tuần)

- **Tuần 13** (28/10/2019): SV nộp và bảo vệ đồ án (thời gian chính xác tùy thuộc vào kế hoạch của bộ môn)

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 60KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- 5. Tính chất đồ án:** Công trình nhà ở hay công cộng có tính thực tế (các cuộc thi, các dự án), tính sáng tạo, tính tương lai
- 6. Mục tiêu:** Vận dụng tổng hợp tất cả các kỹ năng đã được học nhằm giải quyết thiết kế một công trình thực tế
- Thiết kế sáng tạo không gian trong các mối quan hệ kỹ thuật
- 7. Kỹ năng:** Sáng tạo công năng công trình dựa trên nhu cầu xã hội
- Xử lý không gian đặc thù và tổ chức sắp xếp công năng phức hợp
- Kết nối các khu vực công năng theo cả 2 chiều ngang và đứng
- Đẩy mạnh tính thực tế và tính sáng tạo trong xử lý không gian
- Đẩy mạnh tính cụ thể và tiếp cận kiến trúc bền vững

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 60KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

8. Kết quả mong muốn:

Chủ động sáng tạo kiến trúc

Làm chủ các công nghệ, cách thức thiết kế

Biết thuyết trình, bảo vệ phương án thiết kế

Chuẩn bị các kỹ năng cần thiết cho đồ án tốt nghiệp

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 59KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

3

ĐỀ TÀI

- XƯỞNG THỰC NGHIỆM
KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH
(ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



- TRƯỜNG TIỂU HỌC
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



- TRƯỜNG THCS - THPT
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



1

XỬNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

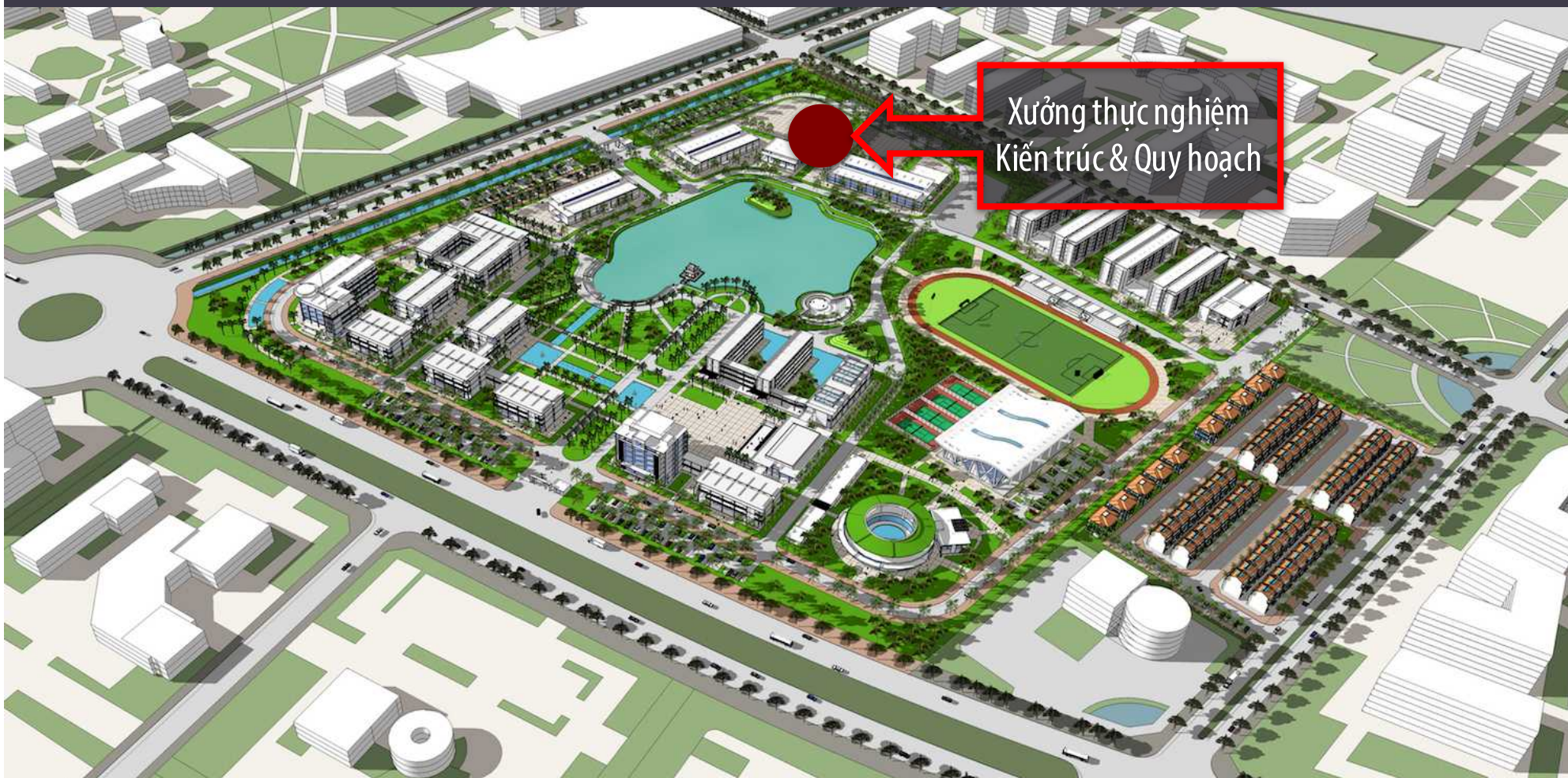


1

XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



0 50 100 200m



KÝ HIỆU

- Ranh giới xã
- Ranh giới quy hoạch
- Ranh giới ô đất
- Ranh giới ô đất thành phần
- Đường giao thông quy hoạch
- Đường giao thông ngoài ranh giới quy hoạch
- Mặt nước: sông, hồ, mương
- Thảm cỏ
- P Bãi đỗ xe
- 1 Cổng ra vào
- 2 Giảng đường lớn
- 3 Giảng đường nhỏ
- 4 Hội trường
- 5 Thư viện
- 6 Nhà hiệu bộ
- 7 Viện, trung tâm nghiên cứu
- 8 Phòng thi, phòng thí nghiệm
- 9 Xưởng thực nghiệm
- 10 Bãi thực nghiệm
- 12 Nhà ăn, CLB sinh viên
- 14 CLB cán bộ công nhân viên
- 15 Nhà thể chất
- 16 Sân bóng đá
- 18 Sân khấu ngoài trời
- 20 Nhà để xe
- Hàng rào
- Cây xanh bóng mát
- Cây xanh cảnh quan
- KD
- Lối vào

1. Quy mô khu đất → 10.000/19.950 m²
(SV tự giới hạn phần đất 10.000m² trong toàn bộ khu đất)
2. Mật độ xây dựng → ≤ 40%
3. Diện tích xây dựng → ≤ 4000 m²
4. Số tầng cao (quy đổi) → 1 tầng hầm + ≤ 3 tầng nổi (15m)
5. Công suất phục vụ: 1.500 SV

1

XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ A. KHU GIẢNG ĐƯỜNG

- 01 giảng đường 600 chỗ (sàn dốc bậc)
- 04 giảng đường 150 chỗ (sàn phẳng, sử dụng đa năng, linh hoạt, có thể ghép được thành 2 giảng đường 300 chỗ hoặc 1 giảng đường 600 chỗ)
- 8-10 lớp học 60 chỗ (các giảng đường có thể chia nhỏ hoặc ghép lại để đáp ứng số lượng SV khác nhau)
- Các phòng chức năng khác (nghỉ GV, phục vụ, kỹ thuật, WC...) → tự đề xuất và tính toán

■ B. XƯỞNG THIẾT KẾ

- Không gian đa năng (triển lãm, trình diễn..., $\geq 600m^2$, kết hợp sảnh, không gian triển lãm ngoài trời)
- Không gian làm việc nhóm ($\geq 600m^2$, đa năng, được phân chia linh hoạt bằng vách ngăn nhẹ, di động)
- Không gian sáng tạo tập thể bán ngoài trời ($\geq 1000m^2$)
- Các phòng chức năng khác (nghỉ GV, phục vụ, kỹ thuật, WC...) → tự đề xuất và tính toán

1

XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ C. KHU HÀNH CHÍNH

- Không gian làm việc hành chính (bộ phận điều hành, trưởng khoa, phòng họp...) → khuyến khích phân chia linh hoạt → SV tự đề xuất và tính toán
- Không gian sinh hoạt chuyên môn của GV (các phòng làm việc, phòng họp, thảo luận chuyên môn...) → SV tự đề xuất và tính toán

■ D. KHU PHỤ TRỢ

- Xưởng gia công (in ấn, mô hình..., $\geq 600m^2$) + các xưởng vật liệu (gỗ, kim loại, composit..., $\geq 100m^2$ /xưởng)
- Căng tin SV → SV tự tính toán
- Các phòng kỹ thuật (điện, nước...) + Kho lưu trữ → SV tự đề xuất và tính toán

■ E. HẠNG MỤC KHÁC

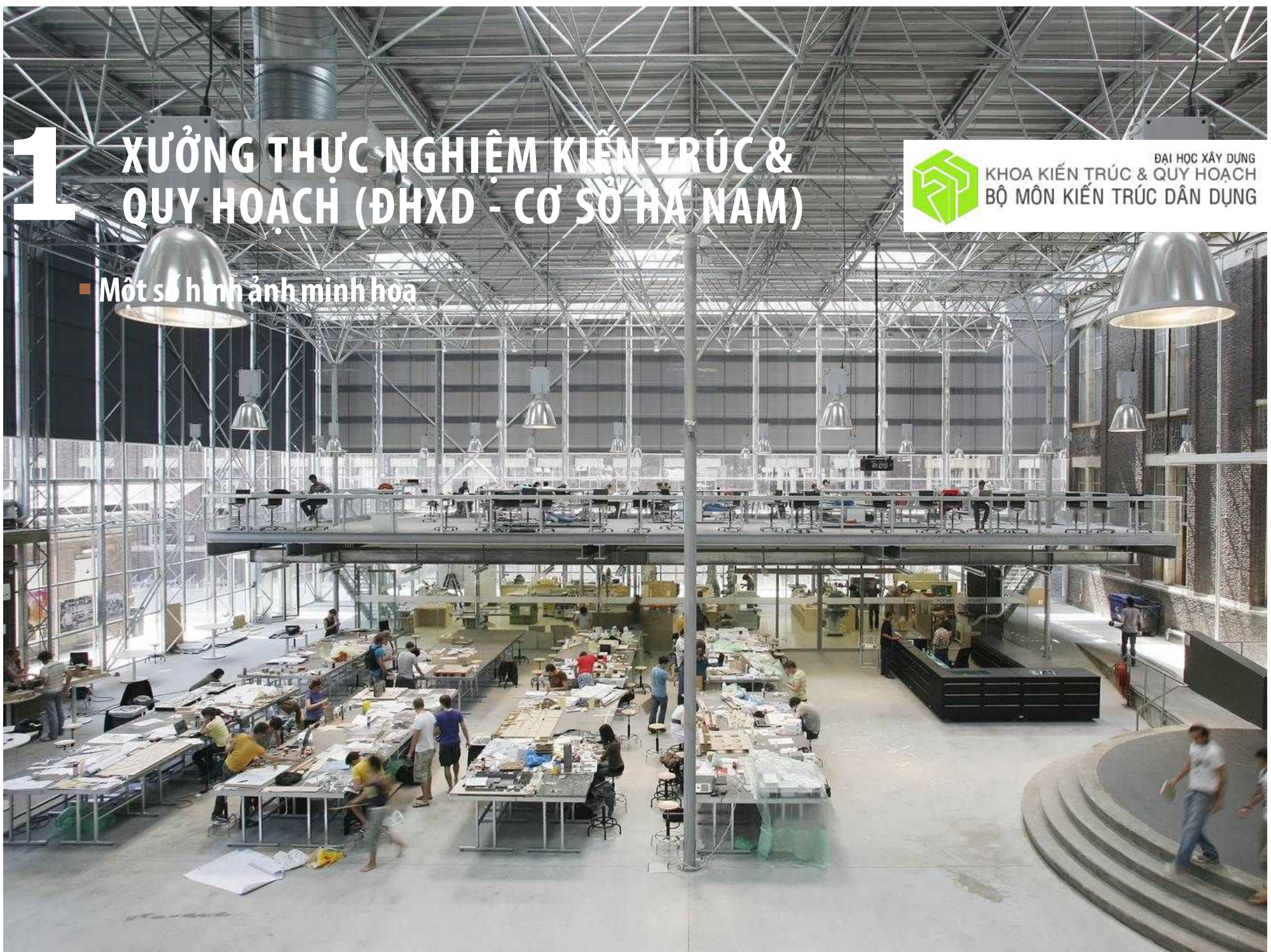
- Sân thực nghiệm ngoài trời/bán ngoài trời → SV tự đề xuất và tính toán

1 XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)

■ Một số hình ảnh minh họa



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



1 XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)

▪ Một số hình ảnh minh họa



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



1

XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)

- Một số hình ảnh minh họa



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



1

XƯỞNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- Một số hình ảnh minh họa



1

XỬNG THỰC NGHIỆM KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)

- Một số hình ảnh minh họa



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



1. XƯỞNG THỰC NGHIỆM KẾT CẤU & QUY HOẠCH (ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- Một số hình ảnh minh họa



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)




ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)

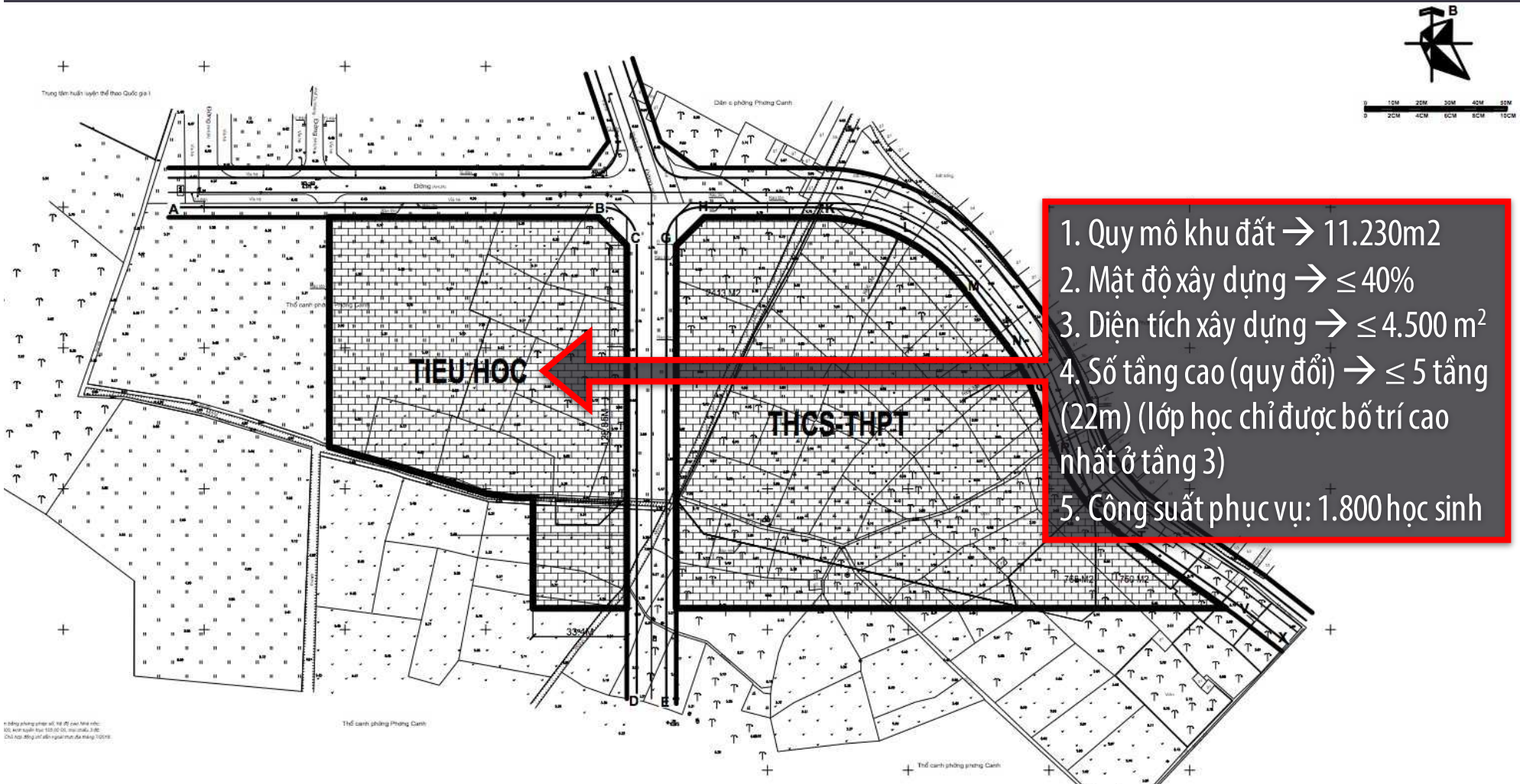


ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



Trường tiểu học
Tu Hoàng (Phương Canh,
Nam Từ Liêm, HN)

2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



- 1. Quy mô khu đất → 11.230m²
- 2. Mật độ xây dựng → ≤ 40%
- 3. Diện tích xây dựng → ≤ 4.500 m²
- 4. Số tầng cao (quy đổi) → ≤ 5 tầng (22m) (lớp học chỉ được bố trí cao nhất ở tầng 3)
- 5. Công suất phục vụ: 1.800 học sinh

2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ A. KHỐI NHÀ HỌC, PHÒNG HỌC BỘ MÔN, THƯ VIỆN

- 75 phòng học chính (60m²/phòng)
- 10 phòng học bộ môn (60m²/phòng) + 02 phòng học múa, hát, kịch (90m²/phòng)
- 01 xưởng thực hành sáng tạo (300m²)
- Các phòng chức năng khác (nghỉ GV, kho, WC, WC cho trẻ tàn tật...) → SV tự đề xuất và tính toán
- Thư viện (≥ 300m²) → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng thành phần

■ B. KHỐI ĐA NĂNG, THỂ THAO

- Phòng đa năng (≥ 600m², chưa tính diện tích phụ trợ → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng thành phần)
- Bể bơi (≥ 300m², chưa tính diện tích phụ trợ → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng thành phần)

2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



■ C. KHỐI NHÀ ĂN

- Phòng ăn học sinh ($\geq 1.350\text{m}^2$)
- Phòng ăn GV (150m^2)
- Bếp+ kho ($\geq 400\text{m}^2$)
- Các chức năng khác (sảnh, WC, WC cho trẻ tàn tật...) \rightarrow SV tự đề xuất và tính toán

■ D. KHỐI HÀNH CHÍNH, QUẢN LÝ, PHỤC VỤ HỌC TẬP

- Phòng hội đồng (150m^2)
- 15-20 phòng làm việc (01 hiệu trưởng+tiếp khách, 02 hiệu phó, truyền thống, đoàn đội, tài vụ, hành chính, y tế, hỗ trợ HS khuyết tật hòa nhập... - $40-50\text{m}^2/\text{phòng}$)
- Các chức năng khác (sảnh, kho, WC...) \rightarrow SV tự đề xuất và tính toán

2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ E. KHỐI ĐỂ XE TRONG NHÀ

- Để xe GV, nhân viên ($\geq 300m^2$)
- Để xe học sinh ($\geq 300m^2$)
- Để xe phụ huynh ($\geq 2.500m^2$) \rightarrow chỉ khi có sự kiện \rightarrow kết hợp với sân trường

■ F. KHỐI SÂN KHẤU NGOÀI TRỜI, CHÀO CỜ

- Sân khấu ($\geq 150m^2$)
- Sân tập trung học sinh ($\geq 2.500m^2$)
- Các sân thể thao, vận động ngoài trời

2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ Một số hình ảnh minh họa



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

▪ Một số hình ảnh minh họa



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- Một số hình ảnh minh họa



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

Một số hình ảnh minh họa



2 TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯỜNG CĂN, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)

▪ Một số hình ảnh minh họa



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



3

TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)




ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



3 TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



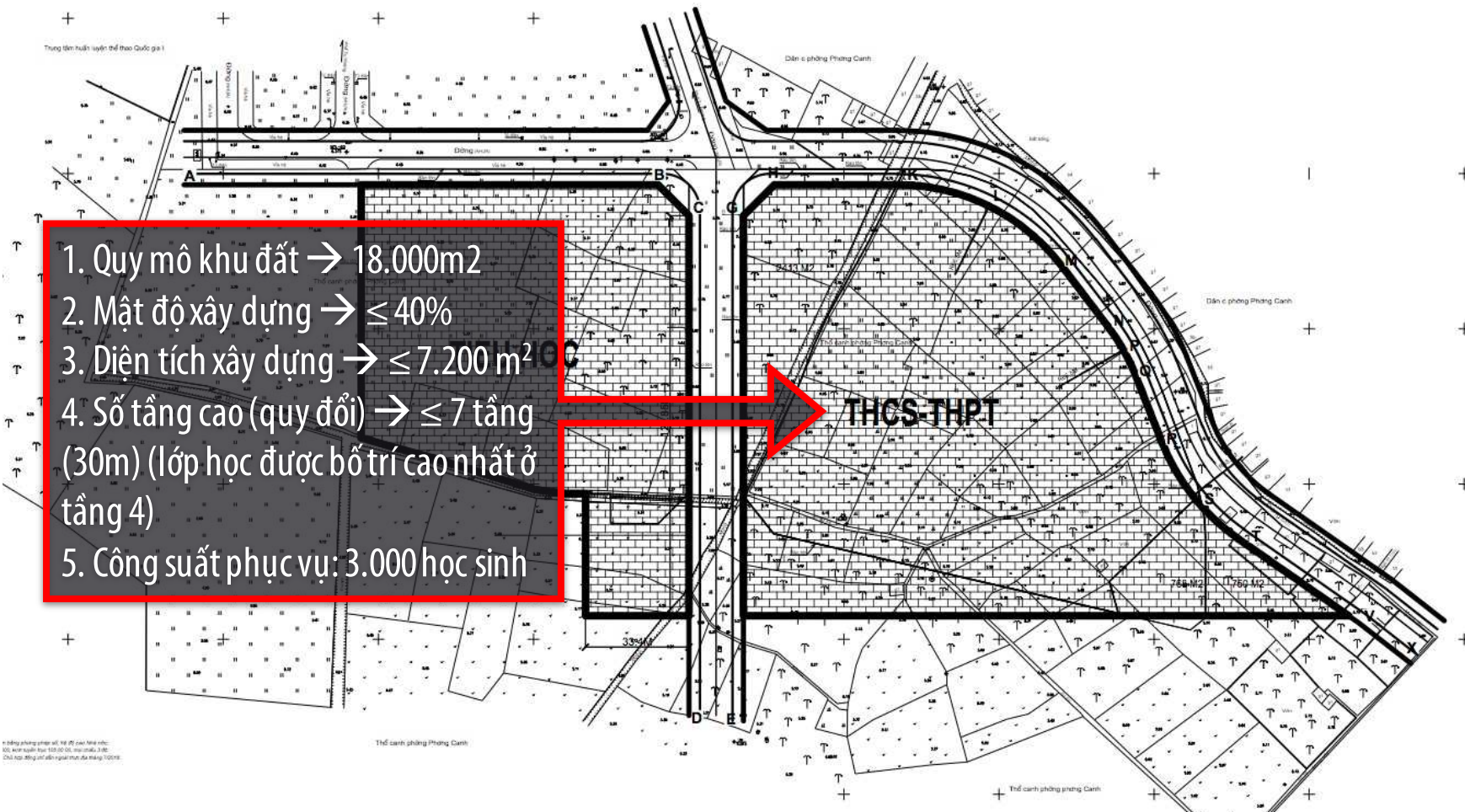
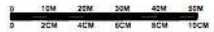
Trường THCS - THPT
Tu Hoàng (Phương Canh,
Nam Từ Liêm, HN)

3

TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG



1. Quy mô khu đất → 18.000m²
2. Mật độ xây dựng → ≤ 40%
3. Diện tích xây dựng → ≤ 7.200 m²
4. Số tầng cao (quy đổi) → ≤ 7 tầng
(30m) (lớp học được bố trí cao nhất ở tầng 4)
5. Công suất phục vụ: 3.000 học sinh

3

TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



■ A. KHỐI NHÀ HỌC, PHÒNG HỌC BỘ MÔN, THƯ VIỆN

- 100 phòng học chính (70m²/phòng)
- 30 phòng học bộ môn (90m²/phòng) + 02 phòng học múa, hát, kịch (120m²/phòng)
- 01 xưởng thực hành sáng tạo (1000m²)
- Các phòng chức năng khác (nghỉ GV, kho, WC, WC cho học sinh tàn tật...) → SV tự đề xuất và tính toán
- Thư viện (≥ 900m²) → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng phụ trợ thành phần

■ B. KHỐI ĐA NĂNG, THỂ THAO

- Phòng đa năng (≥ 900m², chưa tính diện tích phụ trợ → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng phụ trợ thành phần)
- Bể bơi (≥ 900m², chưa tính diện tích phụ trợ → SV tự đề xuất và tính toán diện tích các chức năng phụ trợ thành phần)

3

TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ C. KHỐI NHÀ ĂN

- Phòng ăn học sinh ($\geq 3.000\text{m}^2$)
- Phòng ăn GV (200m^2)
- Bếp+ kho ($\geq 650\text{m}^2$)
- Các chức năng khác (sảnh, WC, WC cho học sinh tàn tật...) \rightarrow SV tự đề xuất và tính toán

■ D. KHỐI HÀNH CHÍNH, QUẢN LÝ, PHỤC VỤ HỌC TẬP

- Phòng hội đồng (250m^2)
- 15-20 phòng làm việc (01 hiệu trưởng+tiếp khách, 02 hiệu phó, truyền thống, đoàn đội, tài vụ, hành chính, y tế, tư vấn tâm lý... - $40-50\text{m}^2/\text{phòng}$)
- Các chức năng khác (sảnh, kho, WC...) \rightarrow SV tự đề xuất và tính toán

3

TRƯỜNG TIỂU HỌC TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ E. KHỐI ĐỂ XE TRONG NHÀ

- Để xe GV, nhân viên ($\geq 600\text{m}^2$)
- Để xe học sinh ($\geq 1.300\text{m}^2$)
- Để xe phụ huynh ($\geq 3.500\text{m}^2$) \rightarrow chỉ khi có sự kiện \rightarrow kết hợp với sân trường

■ F. KHỐI NỘI TRÚ

- Các phòng nội trú khép kín ($900 \text{ học sinh} \times 6\text{m}^2/\text{học sinh} = 5400\text{m}^2$)
- Các chức năng khác (sảnh, kho, WC...) \rightarrow SV tự đề xuất và tính toán

■ G. KHỐI SÂN KHẤU NGOÀI TRỜI, CHÀO CỜ

- Sân khấu ($\geq 250\text{m}^2$)
- Sân tập trung học sinh ($\geq 3.500\text{m}^2$)
- Các sân thể thao, vận động ngoài trời

3

TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯỜNG CẠNH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

▪ Một số hình ảnh minh họa



3 TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ Một số hình ảnh minh họa



3 TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- Một số hình ảnh minh họa



3 TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- Một số hình ảnh minh họa



3 TRƯỜNG THCS - THPT TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH, NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ Một số hình ảnh minh họa



ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 59KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ XƯỞNG THỰC NGHIỆM
KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH
(ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



■ TRƯỜNG TIỂU HỌC
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



■ TRƯỜNG THCS - THPT
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



YÊU CẦU ĐỒ ÁN

YÊU CẦU THIẾT KẾ KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

- SV **tự lập nhiệm vụ** → chi tiết hóa các chức năng công trình
- Cấp công trình: cấp II công trình giáo dục (theo Thông tư 03/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 về phân cấp công trình xây dựng)
- Tuân thủ các yêu cầu về quy hoạch chung của thành phố, các yêu cầu riêng của công trình
- Công năng, quy mô sử dụng diện tích tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn XD
- Ngôn ngữ kiến trúc HIỆN ĐẠI, có CÁ TÍNH, gắn bó HÀI HÒA với bối cảnh đô thị và các công trình xung quanh, TRÁNH phô trương, nệ cổ, nhại cổ...
- Sử dụng các công nghệ kỹ thuật hiện đại, tiên tiến → sử dụng lâu dài
- Chú ý tiếp cận cho NGƯỜI TÀN TẬT
- Hướng đến các giải pháp trường học xanh, thân thiện, kiến trúc bền vững...

YÊU CẦU THỰC HIỆN ĐỒ ÁN

■ Đề số 1 (XUỞNG THỰC NGHIỆM) → SV thực hiện **CÁ NHÂN**

Thiết kế tất cả các hạng mục công trình, thể hiện đầy đủ các yếu tố kiến trúc

■ Đề số 2 (TRƯỜNG TIỂU HỌC) → SV thực hiện **CÁ NHÂN**

Thiết kế tất cả các hạng mục công trình, thể hiện đầy đủ các yếu tố kiến trúc

■ Đề số 3 (TRƯỜNG THCS - THPT) → SV thực hiện **CÁ NHÂN hoặc NHÓM (2 SV)**

1. Phần làm việc chung: Thiết kế tổng mặt bằng, phối cảnh tổng thể tất cả các hạng mục

2. Phần làm việc cá nhân:

- SV1: Triển khai khối nhà học, phòng học bộ môn, thư viện (A) + khối quản lý, hành chính, phục vụ học tập (D)

- SV2: Triển khai khối đa năng, thể thao (B) + khối nhà ăn (C) + khối nội trú (F)

YÊU CẦU THUYẾT TRÌNH, BẢO VỆ ĐỒ ÁN

- Thể hiện đồ án ≤ **10 bản vẽ** → có thể in A3
- SV in 02 quyển A3 → nộp về VP Bộ môn Kiến trúc dân dụng → sáng thứ 2 (9h00 - 11h30), tuần 13 (28/10/2019) → **ĐIỀU KIỆN ĐỂ ĐƯỢC BẢO VỆ**
- Thời gian, địa điểm thuyết trình, bảo vệ đồ án → dự kiến trong tuần 13 → thông báo cụ thể trên trang web <http://kientrucdandung.vn>
- SV thuyết trình, bảo vệ đồ án trước Hội đồng GV → sử dụng máy chiếu → SV tự chuẩn bị máy tính
- Phát hiện COPY đồ án, GIỐNG NHAU phương án → hủy kết quả NGAY LẬP TỨC

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP KHOÁ 59KD



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG

■ XƯỞNG THỰC NGHIỆM
KIẾN TRÚC VÀ QUY HOẠCH
(ĐHXD - CƠ SỞ HÀ NAM)



■ TRƯỜNG TIỂU HỌC
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



■ TRƯỜNG THCS - THPT
TU HOÀNG (PHƯƠNG CANH
NAM TỪ LIÊM, HÀ NỘI)



ĐỀ TÀI

CHÚC CÁC BAN THÀNH CÔNG

60KD

ĐỒ ÁN TỔNG HỢP



ĐẠI HỌC XÂY DỰNG
KHOA KIẾN TRÚC & QUY HOẠCH
BỘ MÔN KIẾN TRÚC DÂN DỤNG